

法務部行政執行署屏東分署新聞稿



發稿日期：113 年 10 月 28 日

發稿機關：法務部行政執行署屏東分署

發言人：盧美娟行政執行官

連絡人：曾麗玲主任

連絡電話：08-7366626 #2201

編號 113-41

貫徹「五打七安」維護勞工權益 屏東分署法拍負責人恆春建地

11 月 5 日冷凍車 1 元起標 還有魚塢地降價千萬元求售

法務部行政執行署屏東分署將於下週二(11 月 5 日)辦理「123 拍賣會」，法拍恆春西門停車場後方建地。有家公司滯欠勞工退休金、營業稅、營所稅及健保費共 200 餘萬元，由負責人個人為擔保人辦理分期後卻未正常繳款，分署改執行擔保人財產，故拍賣負責人個人所有的這塊住宅區建地。本筆土地目前為空地，未臨路，距離西門約 450 公尺，面積共 111 坪，負責人的持分為 2 分之 1，底價 535 萬 8150 元，換算下來每坪約 9 萬餘元。本次是四拍，為法拍的最後一個拍次，歡迎對於國境之南土地有興趣的民眾把握機會進場。

另有食品公司滯欠上百萬元勞健保費未繳，分署當天將法拍公司的中古白色中華廂式冷凍車一輛。冷凍車不定底價，1 元起標，排氣量 1997c.c.，適合餐飲業及食材業者，歡迎有興趣的民眾於 11 月 5 日上午 9 點半到分署觀覽拍賣物，10 點登記領號碼牌，10 點半進行拍賣喊價。

近期備受關注的枋山鄉 2 甲 4 分魚塢地，臨省道台 1 線交通便利，車輛好進出，本次三拍底價為 3,470 萬 7,200 元，等於一拍的 64 折，價格大降近 2 千萬元，有大面積魚塢用地需求的民眾可考慮進場。

勞工退休金及勞保費攸關勞工生活與退休之保障，連帶地會影響工安，類此案件移送後屏東分署會強力執行，以維護勞工權益，並貫徹行政院「五打七安」重大政策。當天法拍的不動產還有屏東市、東港及崁頂的土地，歡迎想買不動產的民眾多加利用通訊投標，在 11 月 4 日以前將投標文件寄達「屏東北平路郵局第 49 號信箱」，分署會有專人取件與通知，於 11 月 4 日下午 2 點半至 3 點亦可在拍賣室現場投標，下午 3 點進行開標。有興趣的民眾可上分署官網，瀏覽各項拍賣公告與不動產 360 度環景照片。



屏東執行分署 113 年 11 月 5 日法拍恆春西門附近住宅區建地



中華廂式冷凍車 1 元起標



枋山省道旁魚塢第三拍，底價為一拍的 64 折，降價近 2000 萬元